



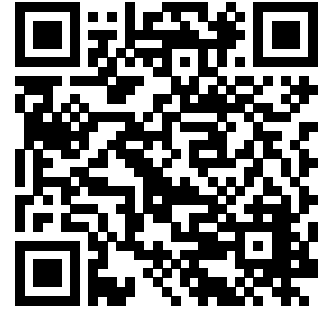
16, Avenue de la Marne - 65000 TARBES
Tel.: 0033 (0) 562.345.454. - Fax : 0033 (0) 562.346.660
abafim.nl

Neem tevens contact met ons op per mail : contact@abafim.com

Gereneveerde woning in het land Toy

459 000 € [Vergoedingen aan de verkoper]

- Referentie : AF25317
- Aantal kamers : 3
- Aantal slaapkamers : 2
- Woon oppervlak : 100 m²
- Grond oppervlak : 300 m²
- Grond belasting : 560 €



Vijf minuten van Luz Saint Sauveur in een klein dorpje in het land Toy bevindt zich deze authentieke met passie en talent gerenoveerde woning met 100m²; op de begane grond een woonkamer, open keuken, open haard, op de overloop een toilet en op de etage een grote slaapkamer met badkamer, op de 2e etage een slaapkamer met badkamer en toilet. Elektrische verwarming. Vervolgens een authentieke garage, welke gerenoveerd kan worden en een kleine tuin. Een mooi onroerend goed met een zeer mooi zonnig uitzicht over de bergen.

Genesteld in een klein dorpje in de bergen biedt deze zelfstandige, individuele woning zonder inkijk 100m², met veel talent en passie gerenoveerd. Op de begane grond een woonkamer, open keuken, open haard, op de overloop een toilet en op de etage een grote slaapkamer met badkamer, op de 2e etage een slaapkamer met badkamer en toilet. Elektrische verwarming. Vervolgens een authentieke garage, welke gerenoveerd kan worden en een kleine tuin. Een mooi onroerend goed met een zeer mooi zonnig uitzicht over de bergen. Rustig gelegen, vlakbij alle voorzieningen en ski stations in de vallei van het land Toy.

5 min van Luz Saint Sauveur, 25 min van ski stations Barèges La Mongie of Luz Ardiden en 35 min van Gavarnie en Argelès Gazost.

ENERGIE VERBRUIK : G (519)

BROEIKAS EFFECT : C (17)